



Investoren Newsletter

THAMM
& PARTNER GMBH



GESCHÄFTSBERICHT 2018 & IMMOBILIENKURZBERICHT

DER THAMM & PARTNER GMBH

Es gibt nur positive Neuigkeiten!

*Sehr geehrte Damen und Herren,
ich freue mich sehr, Ihnen (zwar etwas verspätet durch die umfangreicheren Prüfungen des Gesetzgebers und des Wirtschaftsprüfers) den Geschäftsbericht 2018 der Firma Thamm & Partner GmbH präsentieren zu können. Besonders hervorzuheben ist hierbei das uneingeschränkte Testat. Sie können diesen Bericht unter nachfolgendem Link als PDF herunterladen.*

- zum Geschäftsbericht -

Im Jahr 2018 ist Thamm & Partner wieder kräftig gewachsen.

Die Bilanzsumme stieg auf knapp über 84 Millionen Euro.

Die Highlights des Geschäftsberichts:

Die Eigenkapitalquote ist mit 88% weiterhin auf einem hohen Niveau. In Zeiten von Eurokrise und Staatsverschuldung ist diese wichtige Kennzahl eine sehr positive Botschaft für alle Anleger. Seite 10 des Geschäftsberichtes.

Ebenfalls auf Seite 10 sehen Sie, dass das Anlagevermögen vollständig durch Eigenkapital gedeckt ist. Somit sind viele Risiken, wie z.B. das Insolvenzrisiko nur noch theoretischer Natur.

Projektentwicklungen fanden sowohl im Denkmalschutzbereich als auch im Modernisierungsbereich und auf Neubauebene statt. Durch die günstige Marktpreisentwicklung bei Immobilien erhöht sich die Werthaltigkeit des Immobilienbestandes der Thamm & Partner GmbH stetig. Lesen Sie Seite 11 des Geschäftsberichtes.

Den Jahresbericht des Gesellschaftsbeirates finden Sie auf Seite 12.

Zur Mittelverwendungskontrolle finden Sie den positiven Prüfbericht der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die Mittelverwendungsrechnung auf Seite 13.

Die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) finden Sie auf Seite 14.

Auf Seite 15 - 18 ist der Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die Prüfung des Jahresabschlusses wiedergegeben. Hier können wir das sehr erfreuliche Urteil: „uneingeschränkter Bestätigungsvermerk“ verzeichnen.

Mit diesen Ergebnissen hat Thamm & Partner einmal mehr unter Beweis gestellt, ein Unternehmen zu sein, auf das Verlass ist und mit dem Sie langfristig planen können.

Qualität setzt sich durch!

Per Email von **LSI Sachwertanalyse**, Chefanalyst André Weise (16.09.2020):

Hallo Herr Walter,

kurz und knapp darf ich Ihnen mitteilen, dass Sie heute wieder einmal einen wirklich gelungenen Newsletter herausgebracht haben. Es macht sichtlich Freude zu sehen, wie sich Thamm & Partner entwickelt, wunderbar wächst und dabei auf dem Boden bleibt. Das kann ich nämlich gerade nicht von vielen behaupten; zur Zeit brennt es im Sachwertmarkt an allen Ecken und Enden. Selbst etablierte Emissionshäuser sind in Teilen nicht mehr wieder zu erkennen und alte Tugenden über Bord geworfen. Wie gut tut es da, sich auf Thamm & Partner verlassen zu können.

Mit den besten sachwertorientierten Grüßen

André Weise

Bei dieser Gelegenheit und im Hinblick auf die aktuelle Krise aufgrund des Coronavirus darf ich Ihnen mitteilen, dass die Firma Thamm & Partner GmbH keine negativen Einflüsse auf das Geschäft zu verzeichnen hat. Alle Baustellen laufen trotz Pandemie im geplanten Bauablauf und in Berlin, Potsdam, Leipzig und Görlitz werden Bauprojekte planmäßig fertiggestellt.

Über den aktuellen Stand der Entwicklung werthaltiger Immobilienobjekte informiert Sie Herr Alexander Althammer (Mitglied der Geschäftsleitung, Thamm & Partner GmbH) in

einem Kurzbericht, welchen Sie unter folgendem Link downloaden können:

- zum Immobilienkurzbericht 2020 -

Langfristige Vermögensplanung zur Absicherung Ihrer Ziele - der Mix macht's!

Es gilt der Grundsatz: Je längerfristig eine Anlage geplant ist und je größer das Gesamtvermögen, desto höher sollte der Anteil der Sachwerte im Gesamtportfolio sein. Eine Umlage von Geldwertanlage zur Sachwertanlage kann deshalb für Sie richtig und wichtig sein. Überprüfen Sie Ihr Portfolio!

Haben Sie Fragen zu neuen Investitionsmöglichkeiten oder zu Ihrer bestehenden Anlage?
Wir sind gerne jederzeit für Sie da!

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Jörg Walter



Wir bedanken uns im Voraus bei Ihnen für die Bewertung!

Bei Fragen und weiteren Anliegen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung! Schreiben Sie uns eine Mail info@ivm-online.net oder rufen Sie uns an unter der Telefonnummer 09178 996930.

IVM GmbH

Telefon: 09178 996930

www.ivm-online.net

Im Gewerbegebiet 1

Fax: 09178 9969311

www.thammundpartner.de

91183 Abenberg

E-Mail: info@ivm-online.net

Impressum, Datenschutz
